

ACTA DE VERIFICACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE REALIZA EL MUNICIPIO DE XICOTEPEC, REPRESENTADO POR EL LIC. CARLOS BARRAGÁN AMADOR, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL A QUIEN EN LOS SUCESSIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE", Y LA EMPRESA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", LA CUAL CUENTA CON LOS SIGUIENTES DATOS:

EMPRESA: DESARROLLADORES E INMOBILIARIOS TAJOMAA S.A. DE C.V.
C. GUADALUPE MARISOL NAVARRO GONZÁLEZ
PERSONALIDAD JURÍDICA: PERSONA MORAL

LA PRESENTE ACTA DE VERIFICACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, SE LEVANTA DE CONFORMIDAD CON LOS ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO:

MXP-C/24244

EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 74 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y DE LOS ARTÍCULOS 122 Y 123 DE SU REGLAMENTO.

I.- OBJETO DE LOS TRABAJOS.

NO. OBRA: 2024244
CONTRATO: MXP-C/20244

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE AVIACIÓN, 1RA. ETAPA, DEL KM 0+180.00 AL KM 0+547.51, EN LA LOCALIDAD DE VILLA ÁVILA CAMACHO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE XICOTEPEC, PUEBLA

MONTO: \$ 4,545,659.68
FONDO: FAISMUN 2024
EJERCICIO FISCAL: 2024

II.- LUGAR Y FECHA DEL ACTO.

LOCALIDAD: XICOTEPEC DE JUÁREZ, PUEBLA
LUGAR DEL ACTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
HORA: 01:00 P. M.
FECHA: 21 DE FEBERO DEL 2025

III.- ANTECEDENTES.

"EL CONTRATANTE" Y "EL CONTRATISTA" CELEBRARON CONTRATO:
EL DÍA: 13 DE DICIEMBRE DEL 2024, CON NUMERO DE CONTRATO MXP-C/20244.
PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE AVIACIÓN, 1RA. ETAPA, DEL KM 0+180.00 AL KM 0+547.51, EN LA LOCALIDAD DE VILLA ÁVILA CAMACHO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE XICOTEPEC, PUEBLA.



"Unidos y Transformando"

Plaza de la Constitución S/N, Col. Centro, C.P. 73080,
Heroica Ciudad de Xicotepéc de Juárez, Puebla.
T. 764 764 0330



DIRECCION DE
OBRAS
PUBLICAS
XICOTEPEC, PUE.
2024-2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

PRESIDENCIA
MUNICIPAL
XICOTEPEC, PUE.
2024 - 2027

POR UN IMPORTE DE:

\$ 4,545,659.68 (CUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 68 /100 M.N.)

EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE CONVINO EN LAS SIGUIENTES FECHAS:

INICIO: 16 DE DICIEMBRE DEL 2024
TERMINO: 20 DE FEBERO DEL 2024
DIAS NATURALES: 65 DÍAS NATURALES

"EL CONTRATISTA" NOTIFICÓ A "EL CONTRATANTE", QUE HABÍA CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DE SU CONTRATO, SOLICITANDO LA VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE MEDIANTE OFICIO, CON LOS SIGUIENTES DATOS: 2024 - 2027

FECHA DE OFICIO: 20 DE FEBERO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DE FEBRERO DEL 2025

"EL CONTRATANTE" NOTIFICÓ A "EL CONTRATISTA" A TRAVÉS DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA, MEDIANTE OFICIO QUE LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS SE LLEVARÍA A CABO EN LA SIGUIENTE FECHA Y LUGAR:

LOCALIDAD: VILLA ÁVILA CAMACHO
LUGAR DEL ACTO: CALLE AVIACIÓN
HORA: 10:30:00 A. M.
FECHA: 21 DE FEBRERO DEL 2025

IV.- VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS.

LOS TRABAJOS A LOS QUE REFIERE EL CONTRATO DE LA OBRA, CONSTAN PRINCIPALMENTE DE:

I PRELIMINARES.- 1 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROPAGANDA (LETRERO ESPECTACULAR) DE LA OBRA A BASE DE LÁMINA NEGRA CALIBRE 16 DE 0.90 X 1.50 CON SOPORTES DE ÁNGULO DE FIERRO DE 1 1/2" Y LEYENDA SEGÚN DISEÑO., 3796.75 M2 DE LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN PARA DESPLANTE DE EDIFICIO, INCLUYE LOCALIZACIÓN DE EJES, COTAS, NIVELES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA., 15.3 M3 DE RUPTURA Y DEMOLICIÓN CON EQUIPO EN PAVIMENTO HIDRÁULICO, 12.08 M DE CORTE CON CORTADORA DE DISCO EN PAVIMENTO DE CONCRETO (10 CENTÍMETROS DE PROFUNDIDAD), 33.53 M3 DE DEMOLICIÓN A MANO DE CONCRETO SIMPLE EN FIRMES, PISOS Y BANQUETAS.

II TERRACERIAS.- 643.87 M3 DE EXCAVACIÓN EN CAJA POR MEDIOS MECÁNICOS TODAS LAS ZONAS MATERIAL SECO TIPO II, 160.97 M3 DE EXCAVACIÓN EN CAJA POR MEDIOS MECÁNICOS TODAS LAS ZONAS MATERIAL SECO TIPO III, 619.81 M3 DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL QUE CUMPLA CON LAS NORMAS VIGENTES DE LA S.C.T., COMPACTADO AL 100% DE SU P.V.S.M. (P.V.S.M. COMPRENDIDO ENTRE 1,850 A 1,950 KG/CM3), INCLUYE AGUA, INCORPORACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA (3.01.03.073.3.01.03.074), (NO INCLUYEN LOS ACARREOS DEL MATERIAL).

III CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO. - 95.75 M2 DE CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON MADERA DE 3a, ACABADO COMÚN EN FRONTERA DE COLADO, 2987.08 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6x6 - 6/6.



"Unidos y Transformando"

Plaza de la Constitución S/N. Col. Centro, C.P. 73080,
Heroica Ciudad de Xicotepéc de Juárez, Puebla.
T. 764 764 0330



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
XICOTEPEC DE JUÁREZ, PUEBLA
2024 - 2027



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
XICOTEPEC DE JUÁREZ, PUEBLA
2025

442.85 M3 DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO., 1035.55 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA DE DILATACIÓN DE PVC DE 5 CENTÍMETROS. COLOCADA TRASVERSALMENTE A CADA 3 METROS, 93.83 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA ASFÁLTICA DE 4 MM. COLOCADA LONGITUDINALMENTE., 2924.44 M2 DE ACABADO RASTREADO ÁSPERO SOBRE PISOS DE CONCRETO PARA EVITAR DERRAPES DE VEHÍCULOS., 4102.74 M DE ACABADO CON VOLTEADOR METÁLICO EN ARISTAS O JUNTAS DE GUARNICIONES, FIRMES, O PISOS DE CONCRETO.

IV GUARNICIONES, BANQUETAS Y CUNETAS. - 87.49 M3 DE EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M, 10.93 M3 DE AFINE Y CONFORMACIÓN DE LA TERRACERÍA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON PISÓN DE MANO, AGREGANDO AGUA., 291.62 M2 DE SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCADO DE MALLA DE ACERO 6 X 6 - 10 / 10 EN PISOS, 729.06 M DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE F ' C 150 KG/CM² DE 15 X 20 X 40 CENTÍMETROS. INCLUYE: TRAZO, PREPARACIÓN DE TERRACERÍAS, HUMEDAD, CIMBRA Y DESCIMBRA METÁLICA EN FRONTERAS, COLADO, CURADO Y LIMPIEZA TOTAL DEL ÁREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA., 1458.12 M DE ACABADO CON VOLTEADOR METÁLICO EN ARISTAS O JUNTAS DE GUARNICIONES, FIRMES, O PISOS DE CONCRETO., 74.4 M3 DE PREPARACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN CON PISÓN DE MANO PARA EL COLADO DE BANQUETAS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES (TEPETATE), INCORPORACIÓN DE AGUA, COMPACTADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA., 842.81 M2 DE BANQUETA DE 10 CENTÍMETROS. DE ESPESOR CON CONCRETO F ' C 150 KG/CM², INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, EXCAVACIÓN PARA RENIVELAR, ACARREO DE LOS MATERIALES SOBREPANTES A LA PRIMERA ESTACIÓN 20 METROS, CIMBRADO, DESCIMBRADO Y ACABADO ESCOBILLADO A CENTROS DE PIEDRA Y CON VOLTEADOR., 946.02 M DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO TRAFICO MARCA COMEX COLOR AMARILLO EN GUARNICIONES DE 35 CENTÍMETROS. DE DESARROLLO. INCLUYE LIMPIEZA Y DESPERDICIOS. MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA., 20 M2 DE RÓTULO CON EL LOGOTIPO DE PERSONAS DISCAPACITADAS ELABORADO CON PINTURA TIPO TRAFICO, INCLUYE, LIMPIEZAS DEL ÁREA DE TRABAJO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y T.N.C.E., 29.5 M DE CUNETAS DE CONCRETO SIMPLE F'C 150 KG/CM² DE SECCIÓN 0.15 X 1.00 METROS, CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y CIMBRA FRONTERA.

V RENIVELACION DE POZOS DE VISITA. - 6 PZA DE INCREMENTO O RE NIVELACIÓN DE POZO DE VISITA TIPO COMÚN O ESPECIAL POR CADA 25 CMS. NO INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL Y TAPA., 6 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO, CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3.,

VI FLETES Y ACARREOS. - 647.48 M3 DE ACARREO HORIZONTAL SIN PENDIENTE, DE TIERRA, ARENA, CASCAJO, ETC. EN CARRETILLA DE 3.5 PIES CÚBICOS A 20.00 METROS INCLUYE CARGA Y DESCARGA DEL MATERIAL., 67.79 TON DE ACARREO HORIZONTAL SIN PENDIENTE, DE CEMENTO, CAL Y YESO, ETC. EN SACO, EN CARRETILLA DE 3.5 PIES CÚBICOS A 20.00 METROS INCLUYE CARGA Y DESCARGA DEL MATERIAL. 145.28 M3 DE ACARREO HORIZONTAL SIN PENDIENTE, DE MEZCLAS Y CONCRETOS, EN CARRETILLA DE 5.0 PIES CÚBICOS A 20.00 METROS INCLUYE CARGA Y DESCARGA DEL MATERIAL, 1.61 TON DE ACARREO HORIZONTAL SIN PENDIENTE, DE ACERO DE REFUERZO A MANO A 20.00 METROS INCLUYE CARGA Y DESCARGA DEL MATERIAL, 2589.91 M3 DE ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL MIXTO. PRIMER KILOMETRO, CARGA MECÁNICA, 277.63 TON DE ACARREO, CARGA Y DESCARGA 1er KM DE CEMENTO, ACERO, TABIQUE, TUBERÍA, ETC. EN CAMINO PLANO REVESTIDO Y LOMERÍO SUAVE PAVIMENTADO, 3018.64 M3-KM DE ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL MIXTO, KILÓMETRO SUBSECUENTE, ZONA SUB-URBANA.


VII LIMPIEZA DE LA OBRA. - 3796.75 M2 DE LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA OBRA INCLUYE ACARREOS DE ESCOMBROS, ETC.



PRESIDENCIA
MUNICIPAL
XICOTEPEC. PUE.
2024 - 2027

Unidos y Transformando

Plaza de la Constitución S/N, Col. Centro, C.P. 73080,
Heroica Ciudad de Xicoteppec de Juárez, Puebla.
T. 764 764 0330



V.- CUMPLIMIENTO POR "EL CONTRATISTA" EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

CON BASE A LOS INDICADO EN EL ARTÍCULO 123 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, NO SE ENCONTRARÓN DEFICIENCIAS EN LOS DE TRABAJOS EJECUTADOS.

LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE ACTA DE VERIFICACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, EJECUTADOS POR EL "EL CONTRATISTA" AL AMPARO DEL PRESENTE CONTRATO, POR LOS QUE PARTICIPARON EN ELLA Y DEBIDAMENTE ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE, LA RATIFICAN Y FIRMAN DE CONFORMIDAD PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR EN EL MUNICIPIO DE XICOTEPEC, PUEBLA; EL MISMO DÍA DE SU INICIO A LAS 2:00 P.M.


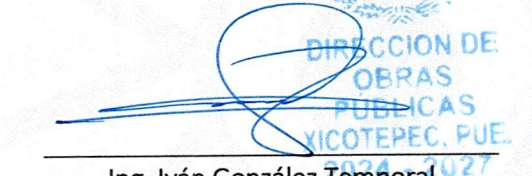
POR EL MUNICIPIO CONTRATANTE:

RECIBE:



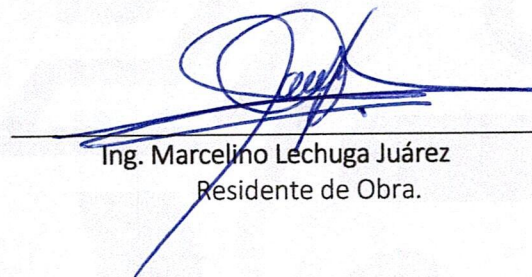
PRESIDENCIA
MUNICIPAL
XICOTEPEC, PUE.
2024-2027

Lic. Carlos Barragán Amador
Presidente Municipal Constitucional del
H. Ayuntamiento de Xicoteppec, Puebla



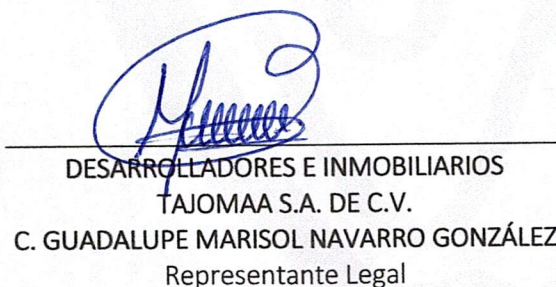
DIRECCION DE
OBRAS
PUBLICAS
XICOTEPEC, PUE.
2024-2027

Ing. Iván González Temporal
Director de Obras Públicas y Servicios del H.
Ayuntamiento de Xicoteppec, Puebla.



Ing. Marcelino Lechuga Juárez
Residente de Obra.

POR EL CONTRATISTA:
ENTREGA:



DESARROLLADORES E INMOBILIARIOS
TAJOMAA S.A. DE C.V.
C. GUADALUPE MARISOL NAVARRO GONZÁLEZ
Representante Legal

"Unidos y Transformando"

Plaza de la Constitución S/N, Col. Centro, C.P. 73080,
Heroica Ciudad de Xicoteppec de Juárez, Puebla.
T. 764 764 0330