

ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XICOTEPEC, DEL ESTADO DE PUEBLA; EFECTUADA EL DÍA 24 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO; EN LA QUE SE SOMETE A CONSIDERACIÓN: LA INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA VENTANILLA MUNICIPAL PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN E INTEGRACIÓN DE LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS-JURÍDICOS DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA.-----

ESTANDO REUNIDOS LAS CIUDADANAS REGIDORAS, REGIDORES, SÍNDICO Y EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO EN EL SALÓN DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL, LA **C. LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS**, PRESIDENTA MUNICIPAL, MENCIONA: BUENOS DÍAS, SEÑORAS Y SEÑORES REGIDORES, SÍNDICO MUNICIPAL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, COMIENZA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA SIENDO LAS QUINCE HORAS CON VEINTE MINUTOS, DEL DÍA 24 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

POR LO TANTO, PARA EL DESARROLLO DE ESTA SESIÓN SOLICITO AL SEÑOR SECRETARIO AYUNTAMIENTO, SE SIRVA REALIZAR EL PASE DE LISTA.

PUNTO UNO.

EL **SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO C. JOSÉ ANTONIO NAVA GÓMEZ**, MANIFIESTA: BUENOS DÍAS Y PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA: ESTANDO PRESENTES LOS CIUDADANOS REGIDORES:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS	PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	
ALAN CRUZ VARGAS	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE GRUPOS VULNERABLES, DISCAPACIDAD Y JUVENTUD.	
FLOR DE MARÍA GÓMEZ SALAS	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE TURISMO, CULTURA Y DESARROLLO ECONÓMICO.	

EDMUNDO LECONA GARCÍA	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y RURAL.	
NELLY ALEJANDRA MALDONADO NÁJERA	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA.	
VÍCTOR RAMÍREZ CUEVAS	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS.	
YOLANDA VALDERRÁBANO VÁZQUEZ	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA.	Y.V. 2013
JUAN MANUEL CEJA GARCÍA	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA.	
LETICIA GUZMÁN ORTEGA	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN Y DEPORTE.	
MARTHA MINERVA GALINDO DEHEZA	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE IGUALDAD DE GÉNERO	
ÁNGEL ALFONSO SILVA ARESTEGUI	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL.	
JOSE LUIS JANEIRO GOICOECHEA	SÍNDICO MUNICIPAL	
JOSÉ ANTONIO NAVA GÓMEZ	SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO	

EL **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**, SEÑALA: PRESIDENTA ME PERMITO INFORMARLE QUE EXISTE LA ASISTENCIA DE TODOS LOS REGIDORES, Y EL SÍNDICO MUNICIPAL.

PUNTO DOS

LA **PRESIDENTA MUNICIPAL**, MENCIONA: EN VIRTUD DEL PUNTO INMEDIATO ANTERIOR, EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA EL DESARROLLO DE ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA, POR LO TANTO, QUEDA INSTALADA LEGALMENTE, COMO CONSECUENCIA SOLICITO AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DÉ LECTURA AL PROYECTO DEL ORDEN DEL DÍA.

PUNTO TRES

EL **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**, DICE: ME PERMITO DAR LECTURA A LOS PUNTOS QUE CONTIENEN EL PROYECTO DE LA ORDEN DEL DÍA.

ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.
- III. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA ORDEN DEL DÍA.
- IV. DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA VENTANILLA MUNICIPAL PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN E INTEGRACIÓN DE LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS-JURÍDICOS DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA.
- V. DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS PERSONAS QUE SE ENCARGARÁN DE ATENDER LA VENTANILLA MUNICIPAL CITADA EN EL PUNTO ANTERIOR.
- VI. CLAUSURA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y FIRMA DEL ACTA CORRESPONDIENTE.

LA **PRESIDENTA MUNICIPAL**, INDICA: INFORMO A LOS INTEGRANTES DE ESTE HONORABLE CABILDO, QUE SE HAN DESAHOGADO LOS PUNTOS I, II Y III, POR LO QUE PREGUNTO A USTEDES, SI ESTÁN DE ACUERDO EN APROBAR EL PROYECTO DE LA ORDEN DEL DÍA PRESENTADO, POR LO QUE SE PROCEDE A SU VOTACIÓN. SOLICITO AL SECRETARIO LA TOME Y LA REGISTRE.

EL **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**, PROCEDE A TOMAR NOTA DE LA VOTACIÓN: SEÑORAS REGIDORAS Y SEÑORES REGIDORES, QUIENES ESTÉN POR LA APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA PRESENTADO, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO, GRACIAS. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE **APRUEBA** LA ORDEN DEL DÍA.

PUNTO CUATRO

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PONE EN CONOCIMIENTO DE ESTE H. CABILDO, QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 3, FRACCIÓN IX, 9 DE LA LEY PARA LA REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA; ASÍ COMO 7 FRACCIÓN V, INCISO B), NUMERAL 1), 8 FRACCIÓN V, 9 FRACCIÓN V, INCISO A) Y 12 DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA; DERIVADO DEL CONVENIO MARCO DE COORDINACIÓN Y COLABORACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL CITADO PROGRAMA SUSCRITO ENTRE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA Y EL MUNICIPIO, SE DEBERÁ INSTALAR Y APERTURAR LA VENTANILLA MUNICIPAL PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN E INTEGRACIÓN DE LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS-JURÍDICOS.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDE A LA VOTACIÓN: SEÑORAS REGIDORAS Y SEÑORES REGIDORES, QUIENES ESTÉN DE ACUERDO CON LA INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA VENTANILLA MUNICIPAL PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN E INTEGRACIÓN DE LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS-JURÍDICOS DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA. SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO, GRACIAS. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE **APRUEBA** ESTE PUNTO.

PUNTO CINCO

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, INFORMA QUE DERIVADO DEL CONVENIO MARCO DE COORDINACIÓN Y COLABORACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL CITADO PROGRAMA SUSCRITO ENTRE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA, PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LAS PERSONAS INTERESADAS EN LA REGULARIZACIÓN DE SUS PREDIOS ES NECESARIO DESIGNAR A LA PERSONA RESPONSABLE QUE SE ENCARGARÁ DE LA ATENCIÓN DE LA VENTANILLA MUNICIPAL PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN E INTEGRAR LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS-JURÍDICOS, SUBRAYANDO QUE EN SU ACTUACIÓN LA PERSONA RESPONSABLE QUE SE DESIGNE, SE ENCUENTRA SUJETA A LAS RESPONSABILIDADES PREVISTAS EN LOS ARTÍCULOS 47, 48 Y 49 DE LA PRECITADA LEY PARA LA REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA, POR LO QUE SU DESEMPEÑO DEBERÁ REALIZARSE CON UN GRAN SENTIDO SOCIAL, RESPETUOSO Y BUEN TRATO A LOS INTERESADOS, AL EFECTO SE PROPONE A LA SIGUIENTE PERSONA:

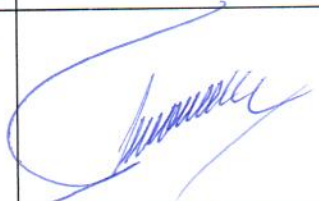
C. ARACELI RANGEL GARCÍA

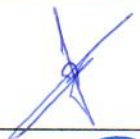
EL **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**, PROCEDE A LA VOTACIÓN: SEÑORAS REGIDORAS Y SEÑORES REGIDORES, QUIENES ESTÉN DE ACUERDO CON LA DESIGNACIÓN DE LA RESPONSABLE QUE ATENDERÁ LA VENTANILLA MUNICIPAL PARA LOS EFECTOS DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA. SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO, GRACIAS. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE **APRUEBA** ESTE PUNTO.

PUNTO SEIS

PRESIDENTA MUNICIPAL: HONORABLE CABILDO, INFORMO A USTEDES QUE SE HA CUMPLIDO CON LA ORDEN DEL DÍA.

LA **PRESIDENTA MUNICIPAL**, MANIFIESTA: COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS REGIDORES, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 76 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, DEL ESTADO DE PUEBLA, SE LEVANTA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS DIECISÉIS HORAS CON DIEZ MINUTOS, DEL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO. BUENAS TARDES.

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS	PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	
ALAN CRUZ VARGAS	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE GRUPOS VULNERABLES, DISCAPACIDAD Y JUVENTUD.	
FLOR DE MARÍA GÓMEZ SALAS	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE TURISMO, CULTURA Y DESARROLLO ECONÓMICO.	
EDMUNDO LECONA GARCÍA	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y RURAL.	

NELLY ALEJANDRA MALDONADO NÁJERA	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA.	
VÍCTOR RAMÍREZ CUEVAS	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS.	
YOLANDA VALDERRÁBANO VÁZQUEZ	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA.	
JUAN MANUEL CEJA GARCÍA	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA.	
LETICIA GUZMÁN ORTEGA	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN Y DEPORTE.	
MARTHA MINERVA GALINDO DEHEZA	REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE IGUALDAD DE GÉNERO	
ÁNGEL ALFONSO SILVA ARESTEGUI	REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL.	
JOSE LUIS JANEIRO GOICOECHEA	SÍNDICO MUNICIPAL	
JOSÉ ANTONIO NAVA GÓMEZ	SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO	