

**HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL  
MUNICIPIO DE XICOTEPEC, PUEBLA.  
2021-2024**

**TERCERA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**

EN LA HEROICA CIUDAD DE XICOTEPEC DE JUÁREZ, PUEBLA, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO Y EN ACATAMIENTO A LA CONVOCATORIA FORMULADA POR LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ESTE LUGAR, CIUDADANA LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS FRACCIÓN II Y IV; 102 Y 103 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE SOBERANO DE PUEBLA; 70, 74, 75, 76, 77, 78 90, 91, 93, 135, 138 FRACCIÓN IV Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL.

LOS INTEGRANTES DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, CIUDADANOS: **LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS**, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE XICOTEPEC, PUEBLA, QUIEN PRESIDE LA SESIÓN, Y LOS CIUDADANOS REGIDORES C. **ALAN CRUZ VARGAS**, REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE GRUPOS VULNERABLES, DISCAPACIDAD Y JUVENTUD; C. **FLOR DE MARÍA GÓMEZ SALAS**, REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE TURISMO, CULTURA Y DESARROLLO ECONÓMICO; C. **EDMUNDO LECONA GARCÍA**, REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y RURAL; C. **NELLY ALEJANDRA MALDONADO NÁJERA**, REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA; C. **VÍCTOR RAMÍREZ CUEVAS**, REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS; C. **YOLANDA VALDERRÁBANO VÁZQUEZ**, REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA; C. **JUAN MANUEL CEJA GARCÍA**, REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA; C. **LETICIA GUZMÁN ORTEGA**, REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN Y DEPORTE; C. **MARTHA MINERVA GALINDO DEHEZA**, REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE IGUALDAD DE GÉNERO; C. **ÁNGEL ALFONSO SILVA ARESTEGUI**, REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, C. **JOSE LUIS JANEIRO GOICOECHEA**, SÍNDICO MUNICIPAL Y EL C. **JOSÉ ANTONIO NAVA GÓMEZ**, EN SU CALIDAD DE SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CON DERECHO A VOZ PERO SIN DERECHO A VOTO EN TÉRMINOS DE LEY Y PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, ESTANDO PRESENTES Y REUNIDOS A EFECTO DE CELEBRAR ESTA SESIÓN, EN LAS OFICINAS MUNICIPALES, SE SOMETE PARA SU APROBACIÓN EL SIGUIENTE:

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- PASE DE LISTA DE LOS ASISTENTES.
- 2.- DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.;
- 3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.



4.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO PARA LA APLICACIÓN DEL **DESCUENTO PROPORCIONAL AL PAGO OPORTUNO EN MATERIA DE RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL.**

5.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO PARA LA APLICACIÓN DEL **DESCUENTO PROPORCIONAL SOBRE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN O REFRENDO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES** DE CUALQUIER GIRO OBLIGADO, RESPECTO DE LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2022 CORRESPONDIENTE.

6.- ASUNTOS GENERALES.

7.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

### DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

#### PUNTO NÚMERO UNO Y DOS

#### **PASE DE LISTA, VERIFICACIÓN DE QUORUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN;**

EN USO DE LA VOZ LA CIUDADANA LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ESTE LUGAR Y EN CUANTO AL DESAHOGO DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, PROCEDO A REALIZAR EL PASE DE LISTA CORRESPONDIENTE, EL CUAL SE DESAHOGA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| NOMBRE                              | ESTATUS   |
|-------------------------------------|-----------|
| C. LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS    | PRESENTE. |
| C. ALAN CRUZ VARGAS                 | PRESENTE. |
| C. FLOR DE MARÍA GÓMEZ SALAS        | PRESENTE. |
| C. EDMUNDO LECONA GARCÍA            | PRESENTE. |
| C. NELLY ALEJANDRA MALDONADO NÁJERA | PRESENTE. |
| C. VÍCTOR RAMÍREZ CUEVAS            | PRESENTE. |
| C. YOLANDA VALDERRÁBANO VÁZQUEZ     | PRESENTE. |
| C. JUAN MANUEL CEJA GARCÍA          | PRESENTE. |
| C. LETICIA GUZMÁN ORTEGA            | PRESENTE. |
| C. MARTHA MINERVA GALINDO DEHEZA    | PRESENTE. |
| C. ÁNGEL ALFONSO SILVA ARESTEGUI    | PRESENTE. |
| C. JOSE LUIS JANEIRO GOICOECHEA     | PRESENTE. |

ASIMISMO, SE HACE CONSTAR QUE SE CUENTA CON LA PRESENCIA DEL C. JOSÉ ANTONIO NAVA GÓMEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CON DERECHO A VOZ, PERO SIN DERECHO A VOTO.



**CON CAPACIDADES DIFERENTES Y PERSONAS DE LA TERCERA EDAD, DEBIENDO DEMOSTRAR SU CONDICIÓN CON DOCUMENTO IDÓNEO PARA LO CUAL SE PROPONE DE LA SIGUIENTE MANERA:**

APLICAR PARA EL MES DE **ENERO UN DESCUENTO DEL 30%**, PARA EL MES DE **FEBRERO UN DESCUENTO DEL 20%** Y PARA EL MES DE **MARZO UN DESCUENTO DEL 10%**.

Y PARA MOTIVAR A LA CIUDADANÍA CUMPLA EL PAGO DE SU IMPUESTO PREDIAL, UN SORTEO AL TÉRMINO DE LA PROMOCIÓN, EN DONDE EL PRIMER LUGAR SERÍA UNA MOTOCICLETA, AL SEGUNDO LUGAR UNA PANTALLA Y TERCER LUGAR UN HORNO DE MICROONDAS.

ASÍ MISMO PARA LOS CONTRIBUYENTES DEUDORES DE MÁS DE 4 AÑOS, SE PROPONE, CONDONAR LOS RECARGOS EN UN 100% DE LOS AÑOS ANTERIORES (2018, 2019, 2020 Y 2021) AL IGUAL PARA BOLETAS QUE SE ENCUENTREN EN BASE CERO SE CONDONARA EN UN 100% EL PAGO POR LA INSPECCIÓN Y AVALUÓ PARA ASÍ LOGRAR QUE SE PONGAN AL CORRIENTE EN SU IMPUESTO PREDIAL, (A PARTIR DEL AÑO 2017). FINALIZANDO CON ESTO SU PONENCIA LA CIUDADANA PRESIDENTA MUNICIPAL.

A CONTINUACIÓN, HACIENDO USO DE LA VOZ EL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROPONE EL USO DE LA VOZ A LOS INTEGRANTES DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO A EFECTO DE EXPRESAR LO QUE EN SU CONCEPTO O CONFORME A DERECHO PROCEDA EN EL EJERCICIO DE SU DERECHO DE DELIBERACIÓN POR CUANTO A LO QUE SE REFIERE AL DESAHOGO DE ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, A LO QUE DE FORMA UNÁNIME DECLINARON EL USO DE LA VOZ.

POR LO TANTO, SE SOMETE A VOTACIÓN ECONÓMICA EL PRESENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LOS QUE ESTÉN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, POR LO QUE SE APLICA EN LO INMEDIATO LA AUTORIZACIÓN DE CONCEDER LAS FACULTADES NECESARIAS PARA LA CONDONACIÓN Y/O DISMINUCIÓN PORCENTUAL DEL MONTO EN MATERIA DE RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL, EN LOS TÉRMINOS ANTES CITADOS.

#### **PUNTO NÚMERO CINCO**

ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO PARA LA CONDONACIÓN Y/O DISMINUCIÓN PORCENTUAL DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE REFRENDO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O LOCALES CONFORME A DIFERENTES GIROS, RESPECTO DE LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2022 CORRESPONDIENTE.



SE PROCEDE A DESAHOGAR EL PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CIUDADANO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 135 Y 138 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, CEDE EL USO DE LA VOZ, AL C. LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, QUIEN EN USO DE LA VOZ EXPONE A ESTE CUERPO COLEGIADO DE GOBIERNO SE CONCEDA LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE A EFECTO DE QUE SE PUEDA LLEVAR A CABO O EJECUTAR LA DISMINUCIÓN PORCENTUAL DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE REFRENDO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O LOCALES COMERCIALES Y PUEDA SER UN INCENTIVO PARA QUE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS SE PONGAN AL CORRIENTE EN SUS PAGOS Y ESTÉN ACTUALIZADOS, CLARO ESTÁ, QUE SERÁN BENEFICIADOS CON ESTE APOYO SIEMPRE Y CUANDO CUMPLAN CON TODOS LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO MUNICIPAL Y SABEDORES DE LA SITUACION QUE VIVIMOS DERIVADO DE LA CONTINGENCIA SANITARIA SARS-COV2 (COVID 19), SE REALICE PARA EL COBRO DE REFRENDO DE LICENCIA EL 30% DEL TOTAL DE UNA LICENCIA NUEVA Y EN APOYO A LA MISMA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE NUESTRO MUNICIPIO, APLICAR UN DESCUENTO SOBRE EL REFRENDO PARA SU PAGO, CONFORME A LO SIGUIENTE:

#### DESCUENTO SOBRE EL REFRENDO DE LICENCIA

| MES     | PORCENTAJE |
|---------|------------|
| ENERO   | 50%        |
| FEBRERO | 25%        |
| MARZO   | 10%        |

FINALIZANDO CON ESTO SU PONENCIA LA CIUDADANA PRESIDENTA MUNICIPAL.

A CONTINUACIÓN, HACIENDO USO DE LA VOZ EL C. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROPONE EL USO DE LA VOZ A LOS INTEGRANTES DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO A EFECTO DE EXPRESAR LO QUE EN SU CONCEPTO O CONFORME A DERECHO PROCEDA EN EL EJERCICIO DE SU DERECHO DE DELIBERACIÓN POR CUANTO A LO QUE SE REFIERE AL DESAHOGO DE ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, A LO QUE DE FORMA UNÁNIME DECLINARON EL USO DE LA VOZ.

POR LO TANTO, SE SOMETE A VOTACIÓN ECONÓMICA EL PRESENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LOS QUE ESTÉN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO.

HABIÉNDOSE EFECTUADO LA VOTACIÓN Y REALIZADO EL COMPUTO CORRESPONDIENTE DICHA PROPUESTA RESULTÓ APROBADA POR **UNANIMIDAD** EN SUS TÉRMINOS PROPUESTOS.



**PUNTO NÚMERO SEIS**

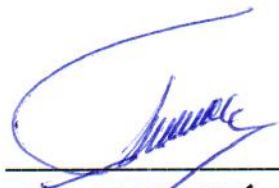
**ASUNTOS GENERALES.** PARA EL DESAHOGO DE ESTE PUNTO PREGUNTA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, A ESTE CUERPO COLEGIADO SI EXISTE ALGÚN TEMA PARA TRATAR, A LO QUE MANIFIESTAN DE MANERA UNIFORME QUE NO EXISTEN MÁS PUNTOS QUE TRATAR.

**PUNTO NÚMERO SIETE**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO MÁS QUE TRATAR; SE CLAUSURA LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO; A LAS DIECINUEVE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL MISMO DÍA QUE SE ACTÚA FIRMANDO DE CONFORMIDAD Y PARA CONSTANCIA AL MARGEN Y AL CALCE; TODAS Y TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR. EN MI CALIDAD DE SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO. DOY FE.

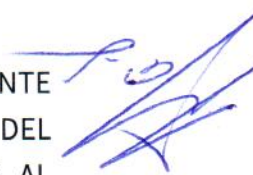
  
C. LAURA GUADALUPE VARGAS VARGAS  
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

  
C. ALAN CRUZ VARGAS  
REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE  
GRUPOS VULNERABLES, DISCAPACIDAD Y  
JUVENTUD.

  
C. FLOR DE MARÍA GÓMEZ SALAS  
REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE  
TURISMO, CULTURA Y DESARROLLO  
ECONÓMICO.

  
C. EDMUNDO LECONA GARCÍA  
REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE  
DESARROLLO SOCIAL Y RURAL.

  
C. NELLY ALEJANDRA MALDONADO NÁJERA  
REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE  
SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA.

  
  
  
  
  
9-20-21-3  
  




**C. VÍCTOR RAMÍREZ CUEVAS**  
REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE  
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS.

4.21.21.3

**C. YOLANDA VALDERRABANO VÁZQUEZ**  
REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE  
PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA.



**C. JUAN MANUEL CEJA GARCÍA**  
REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE  
GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD  
PÚBLICA.



**C. LETICIA GUZMÁN ORTEGA**  
REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE  
EDUCACIÓN Y DEPORTE.



**C. MARTHA MINERVA GALINDO DEHEZA**  
REGIDORA ASIGNADA A LA COMISIÓN DE  
IGUALDAD DE GÉNERO.



**C. ÁNGEL ALFONSO SILVA ARESTEGUI**  
REGIDOR ASIGNADO A LA COMISIÓN DE  
PROTECCIÓN CIVIL.



**C. JOSE LUIS JANEIRO GOICOECHEA**  
SÍNDICO MUNICIPAL.



**C. JOSÉ ANTONIO NAVA GÓMEZ**  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

