



H. AYUNTAMIENTO DE XICOTEPEC 2021 -2024

TRÁMITES

DATOS GENERALES DE LA UNIDAD	
Unidad Administrativa:	Dirección de Catastro e Impuesto Predial
Responsable de la Unidad:	C. Carlos Eduardo Garrido Vargas
Teléfono Oficial:	764-764-25-58
Correo Electrónico Oficial:	catastroimpuestopredial@xicotepecpuebla.com
Dirección de la Unidad:	Iturbide S/N, Col. Centro

DATOS GENERALES	
Trámite o Servicio:	Constancia de segregación
Objetivo:	Que el contribuyente reúna uno de los requisitos para la gestión de su trámite notarial.
Descripción:	Documento que da certeza de la superficie segregada de un Inmueble; en la que se separa parte de una totalidad para formar una nueva e independiente.
Requisitos:	
• Solicitud por escrito que contenga los datos del inmueble a segregar • Superficie total del mismo y fracción restante, • Documento que acredite la propiedad escritura o del título de propiedad (registrado) • Copia del INE del propietario o poseedor • Boleta predial 2021 • Plano de segregación y fracción restante • Alineamiento y número oficial • Teléfono de contacto	
Monto a pagar:	
	\$236.00
Lugar de pago:	
	Catastro Municipal
Horario de atención:	
	09:00 a 16:00 hrs.
Tiempo de respuesta:	
	2 días hábiles
Requisitos adicionales:	
	No aplica
Marco legal normativo:	
	Art 42 fracción X de la Ley de Ingresos de Xicotepec 2021